

УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием членов
ТСЖ «Миллениум»
Протокол № 6 от 10 марта 2014 г.



План работы ТСЖ «Миллениум» на 2014 год

№ п/ п	Запланированная работа	Срок исполнени я	Ответственный	Отметка об исполне нии
1	Демонтировать оборудование магазина Балахоновский» установленное в гаражах	1-4 квартал	Председатель ТСЖ Директор магазина	
2	Выровнять поврежденный забор возле 1 подъезда	1 квартал	Председатель ТСЖ и виновное лицо	
3	Установить таблички запрещающие выгул собак на газонах	1 квартал	Председатель/ Управляющий ТСЖ Слесарь	
4	Прочистка дымоходов и вентиляционных каналов	Согласно договора с обслуж. Организ.	Председатель/ Управляющий ТСЖ	
5	Покраска лавочек, бордюров, колес вокруг деревьев, цоколь по периметру дома, побелка стволов деревьев, мытье окон в подъездах	1-3 квартал	Председатель/ Управляющий ТСЖ Обслуживающ ий персонал	
6	Засеять газонную траву 1-4 подъезды, удобрить газоны «Нитрамофоской»	Конец 1 квартала	Председатель/ Управляющий ТСЖ Обслуживающ ий персонал	
7	Доработка пожарной сигнализации подвала	1-2 квартал	Председатель ТСЖ Управляющий ТСЖ	
8	Оформление кадастрового паспорта на землю	1-2 квартал	Председатель ТСЖ Управляющий ТСЖ	
9	Приобретение и установка камер видеонаблюдения с	1-2 квартал	Председатель	

	наибольшим разрешением		ТСЖ	
10	Высвобожденные камеры видеонаблюдения установить: в арке, въезд в гаражи и в гаражах.	1-2 квартал	Председатель ТСЖ	
11	Привести территорию двора в соответствие с требованиями МЧС, противопожарной безопасности и другими нормативными документами	1-2 квартал	Председатель/ Управляющий ТСЖ	
12	Ограждение вокруг детской площадки	1-2 квартал	Председатель/ Управляющий ТСЖ	
13	Взыскать задолженность прошлых периодов и оборудовать спортивную площадку резиновым покрытием	1-2 квартал	Председатель/ Управляющий ТСЖ Бухгалтер	
14	Закончить реконструкцию офиса	1-2 квартал	Председатель/ Управляющий ТСЖ	
15	Провести инвентаризацию имущества ТСЖ	1-2 квартал	Управляющий ТСЖ	
16	Подготовка исковых заявлений по должникам коммунальных платежей свыше 3 месяцев.	Постоянно	Председатель/ Управляющий ТСЖ Бухгалтер	
17	Обновить песок в детской песочнице	2 квартал	Председатель ТСЖ	
18	Установить лавочки вокруг песочницы под навесом	2 квартал	Председатель ТСЖ	
19	Покос газонной травы	Постоянно 2-3 квартал	Председатель/ Управляющий ТСЖ	
20	Установка узлов учета в электрощитовой	2-3 квартал	Председатель/ Управляющий ТСЖ Электрик	
21	Обустройство системы водоотведения со стороны гаража	2-3 квартал	Председатель/ Управляющий ТСЖ Слесарь	
22	Пролиновка парковочных мест и стрелок движения по территории двора	2-3 квартал	Председатель/ Управляющий ТСЖ	
23	Проклейка полового кафеля в подъездах	2-3 квартал	Председатель/ Управляющий ТСЖ	
24	Установка датчиков движения в подъездах в целях экономии потребления электроэнергии	1-4 квартал	Председатель ТСЖ Электрик	