

ПРОТОКОЛ № 5
заседания членов правления ТСЖ "Миллениум"

город Невинномысск

«24» сентября 2013

Место проведения заседания: дом 5, ул. 3-го Интернационала офис ТСЖ «Миллениум»
Время проведения заседания: 19 часов 00 минут

Заседание состоялось по созыву председателя правления ТСЖ «Миллениум»

Присутствовали члены правления:

1. Заярная Любовь Федоровна
2. Назаренко Максим Александрович
3. Марковчин Николай Никифорович
4. Гребенникова Татьяна Николаевна
5. Архипова Нина Моисеевна
6. Алексеев Андрей Викторович
7. Волошина Галина Николаевна
8. Данилов Алексей Юрьевич

Итого на заседании присутствует 8 членов правления из 9, что составляет более 50%.

Кворум имеется.

Заседание правомочно.

Повестка дня заседания правления:

1. Замена труб водоснабжения. Пригласить на правление представителя исполнителя Дьячкова В.Н.
2. Утвердить кандидатуры дворника (Еременко В.Ф) и контролера (Свинарева Д.А).
3. 3/п контролера .
4. Оплатить машину навоза-3 т.р. Оплатить ремонт и установку датчиков движения верхних ворот гаражей – 1.5 т.р.
5. Подготовка дома к осенне-зимнему периоду.
6. Законность размещения оборудования магазина «Балахоновский» в подвале относящемуся к общему имуществу.
7. Общие вопросы.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ:

1. Правление заслушало Дьячкова В.Н.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

За – 8 чел.,

Против – нет,

Воздержались – нет.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Заключить договор замены труб 1-й и 2-й очереди с Хуриевой Ж.И.

2. По второму вопросу выступил Назаренко М.А.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

За – 8 чел.,

Против – нет,

Воздержались – нет.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Принять на работу Свинареву Д.А контролером и дворником

3. По третьему вопросу выступил Назаренко М.А. Предложил доплачивать контролеру за дополнительный объем работ 4 т.р в месяц.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ

За – 8 чел.,

Против – нет,

Воздержались – нет.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Доплачивать контролеру за дополнительный объем работ 4 т.р в месяц.

4. По четвертому вопросу выступил Назаренко М.А.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

За – 8 чел.,

Против – нет,

Воздержались – нет.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Оплатить машину навоза-3 т.р. Оплатить ремонт и установку датчиков движения верхних ворот гаражей – 1.5 т.р.

5. По пятому вопросу выступил Назаренко М.А.

План мероприятий подготовки дома к осенне-зимнему периоду:

- просыпать трещины между фундаментом и асфальтом;
- установить отводы на трубы водоотвода дождевой воды;
- сделать отмостку вокруг въезда в гаражи;

6. По шестому вопросу выступил Назаренко М.А

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

За – 8 чел.,

Против – нет,

Воздержались – нет.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Убрать оборудование магазина «Балахоновский» из подвала дома относящего к общему имуществу.

7. По седьмому вопросу высказывались все члены правления.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

За – 8 чел.,

Против – нет,

Воздержались – нет.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

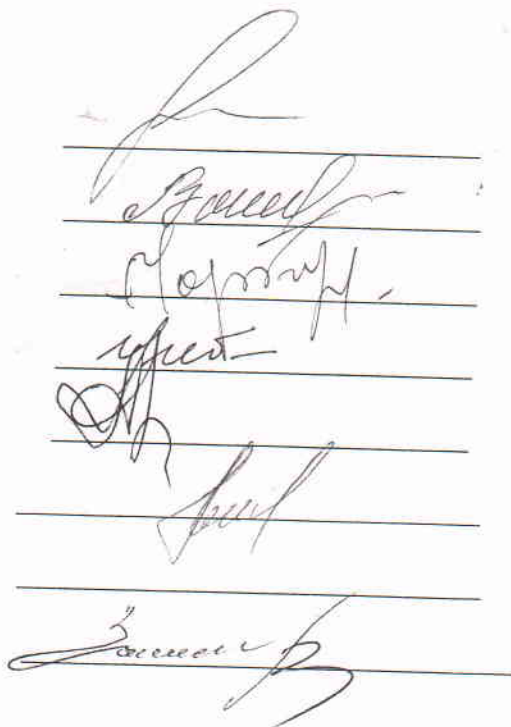
- на следующее правление пригласить Лыхенко В.М;
- вызвать должников на следующее правление;
- бухгалтеру к 27.09.13 подготовить списки должников превышающих 15 т.р.;
- контролеру подготовить иски к должникам;
- собрать членов правления 29.09.13 в 19-00 и обойти квартиры должников.

Заседание правления ТСЖ «Миллениум» объявлено закрытым.

Протокол составлен на - 3 х листах.

Подписи членов правления:

1. Назаренко Максим Александрович
2. Волошина Галина Николаевна
3. Марковчин Николай Никифорович
4. Гребенникова Татьяна Николаевна
5. Архипова Нина Моисеевна
6. Алексеев Андрей Викторович
7. Данилов Алексей Юрьевич
8. Заярная Любовь Федоровна



Handwritten signatures of the board members, corresponding to the list on the left, written on horizontal lines. The signatures are in cursive and include the following names: Назаренко, Волошина, Марковчин, Гребенникова, Архипова, Алексеев, Данилов, and Заярная.