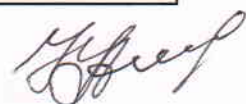


**Отчет об исполнении сметы
за 2014 год
Товариществом собственников жилья "Миллениум"**

№ п/п	Статья затрат	План	Факт	Расхождение
1	Вывоз мусора	200004	160302,5	39701,5
2	ТО лифтов	360360	364500	-4140
4	Освидетельствование лифтов	34320	29680	4640
5	Масло, лампочки	5004	1650	3354
6	Ремонт лифтов	20000	8736	11264
7	Страхование опасных объектов	25800	7000	18800
8	Прочистка канализ.колодцев	5000		5000
9	Освещение подъездов	214500	537714,84	-113914,84
21	Освещение подвалов	15000		
3	Электроэнергия для лифтов	168300		
10	Наружное освещение	15000		
40	Электроэнергия для конторы	11000		
11	Лампочки, плафоны	12000	10614	1386
13	вода на полив	4400	176222,75	-170622,75
39	Вода для конторы	1200		
	Разница между счетами ООО "Водоканал" и начислением собственникам дома (индивидуальное потребление)			
14	Озеленение	3000	6477,4	-3477,4
15	Техобслуживание газопровода	58500	36159,83	22340,17
16	ТО электроустановок	60000	60635	-635
17	Испытание средств защиты, электроинструментов	2000	2220	-220
18	Т/о огнетушителей	1800	2603	-803
19	Моющие средства, хозяйвары	20000	9161,49	10838,51
20	Спецодежда, перчатки	2400	2560,15	-160,15
22	Благоустройство территории, покос травы	20000	20908	-908
23	Опломбирование приборов учета	1000		1000
24	Прочистка дымоходов и вентканалов	30000	29600	400
25	Песок	2000	3000	-1000
26	Пожарная сигнализация подвала, обслуживание	48000		48000
27	ФОТ: оклад	1056000	811429,77	28552,31
	праздничные и сверхурочные		29719,38	
	Расширенная зона обслуживания		40246,24	
	Отпускные и компенсации при увольнении		58181,3	
	Аварийно-диспетчерское обслуживание (договор с ИП)		87871	
28	Взносы во внебюджетные фонды (20,2%)	271003,2	255362,39	15640,81
29	Вознаграждение председателя	180000	180000	0
30	Премияльный фонд	105600	84116	21484



31	Юридические услуги	25000	18628	6372
32	Услуги банка - ведение счета	21000	34062,15	-13062,15
33	Услуги банка - комиссия за сбор платежей	85200	71888,25	13311,75
34	Установка и сопровождение программного обеспечения	14400	15230	-830
35	Обслуживание оргтехники (картриджи, комплектующие ПК)	6000	6239	-239
36	Услуги связи ЮТК, М-Тренд	12000	11072,25	927,75
37	Канцтовары	10000	8395,34	1604,66
38	Почтовые расходы	2400	2236,11	163,89
41	Налог УСН	84000	73000	11000
42	Оформление учредительных документов	7000	2030	4970
43	Непредвиденные расходы	100000	122433,09	-22433,09
	Пени, штрафы		1723,59	
	Противопожарная обработка крыши		63464	
	Обязательный медосмотр работников		15133	
	Обучение по охране труда		3200	
	Обучение по электробезопасности		2650	
	Обучение по пожарному минимуму		1400	
	Специальная оценка условий труда		13600	
	Щетинистые коврики в подъезды		8842,5	
	Семинар по лицензированию деятельности по управлению МКД, организации собраний, формированию фонда кап.ремонта		4420	
	Услуги экономиста - подготовка приложения к договору управления		8000	
	Итого Содержание	3320191,2	3381885,23	-61694,03
	Текущий ремонт			
1	Ремонт насосов	10000	6340	3660
2	Замена доводчиков, ремонт роллетных ворот	15000	10400	4600
3	Ограждение газонов	100000	0	100000
4	Установка датчиков движения	150000	123301,88	26698,12
5	Ремонт лавочек	20000	400	19600
6	Установка узла учета в электрощитовой	20000	7014	12986
7	Ремонт подъездов и фундамента	70000	0	70000
8	Камеры видеонаблюдения	50000	50200	-200
9	Обустройство системы водоотведения въезда в гаражи	20000	0	20000
	Ремонт инженерных сетей (материалы)		23929,01	-23929,01
	Ремонт инженерных сетей (инструменты)		7208	-7208
	Замена прогнивших урн		10040	-10040
	Покраска газопровода		20965	-20965
	Замена водяных счетчиков		1380	-1380
	Ремонт кабинета бухгалтера		25369	-25369

	Установка светильника у въезда в гараж		1617	-1617
	Установка ветрозащитного ограждения 1 подъезд		8122	-8122
	Установка пожарной сигнализации в офисе		13800	-13800
	ИТОГО Текущий ремонт	455000	310085,89	144914,11

Председатель правления



Н.Ю.Алексеева